



Universidade Federal de Pernambuco
DFO - (Diretoria de Fiscalização de Obras)

RELATÓRIO PERIÓDICO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRA (Fevereiro de 2025)

Reforma, Recuperação e Complementação do Centro de Convenções do Campus Recife da UFPE

Data de início: **06/11/2023**

Prazo de execução: **720 dias**

Vigência do contrato: **09/03/2026**

Empresa executora: **Cinzel Engenharia LTDA**

Número do contrato: **Nº 400/21 – FADE/UFPE**

Engenheiros Fiscais: **Leandro Lima, Rosenildo Muniz**

Valor da obra: **R\$ 72.589.180,83**

Valor pago: **R\$ 358.257,75**

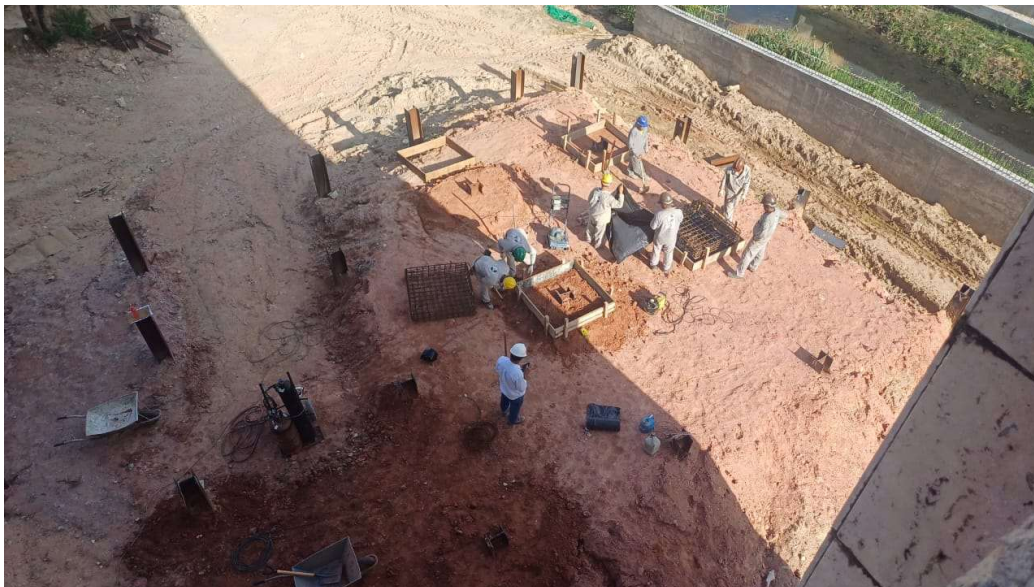
Percentual executado da obra: **34,73%**

DESCRIÇÃO DA OBRA: A obra abrange a reforma, recuperação e complementação do Centro de Convenções (Bloco A) da UFPE. É uma obra de grandes proporções, com uma fundação em estacas metálicas para a sustentação das novas estruturas, os ambientes reformados receberão novos revestimentos (piso, parede e teto), bem como novas instalações (elétricas, hidráulicas, lógica) e o teatro receberá novos sistemas de refrigeração, iluminação e sonorização.

PATAMAR

Foi realizado parte da concretagem dos blocos de coroamento.

- Construção dos blocos de coroamento:



Blocos de coroamento

ESPLANADA

Finalização da cravação de estacas.

- Cravação de estacas:



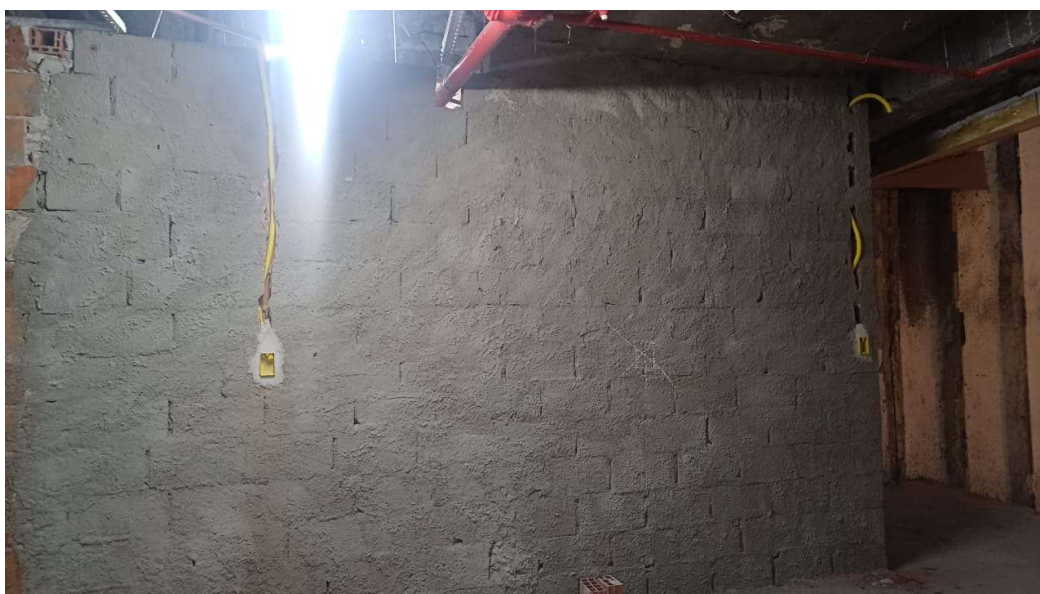
Cravação de estacas

TEATRO/FOYER

Teatro

Foi realizada a instalação de conduítes e a camada de reboca em áreas da plateia.

- Instalação de conduíte no lado Brasil e Paraguai da plateia:



Conduíte – Lado Brasil

- Aplicação da camada de reboco:



Reboco

Foyer

1º Pavimento

Lado Brasil

Houve a aplicação do revestimento cerâmico, construção do contrapiso e instalações pelos ambientes já construídos.

➤ Construção do contrapiso:



Construção do contrapiso

➤ Aplicação do revestimento cerâmico nas paredes e piso:



Revestimento no DML



Revestimento no WC masculino



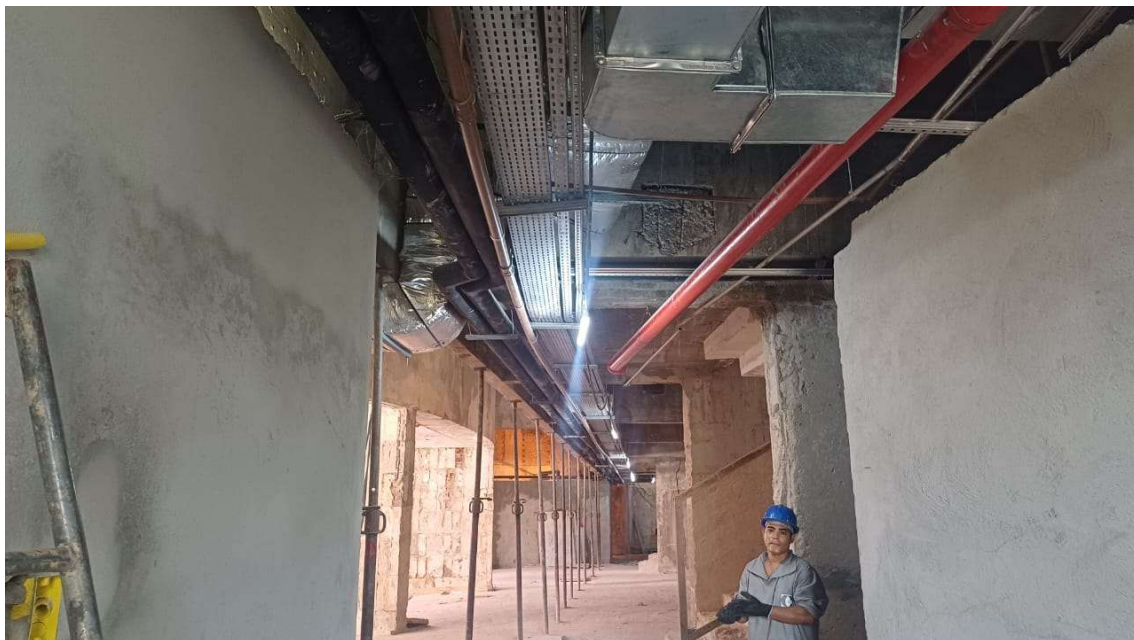
Revestimento no WC masculino

- Aplicação do revestimento cerâmico nas paredes:



Revestimento do PNE masculino

- Instalações de tubulações:



Tubulações pelo hall

Lado Paraguai

Houve a aplicação da camada de reboco e a construção do contrapiso.

- Aplicação da camada de reboco:



Camada e reboco na bilheteria



Camada e reboco no PNE feminino e fraldário

- Construção do contrapiso:



Contrapiso no WC feminino

ESCADA/CIRCULAÇÃO



Vista externa da escada e circulação

1º Pavimento

Houve a construção da alvenaria de vedação da antecâmara e a aplicação da camada de chapisco e reboco na alvenaria da escada. Na circulação houve a aplicação de selador acrílico nas paredes.

➤ Construção da alvenaria:



Construção da alvenaria da antecâmara – Lado Brasil



Construção da alvenaria da antecâmara – Lado Paraguai

- Aplicação da camada de chapisco:



Camada de chapisco na escada – Lado Brasil

- Aplicação da camada de reboco:



Camada de reboco na escada – Lado Brasil

- Aplicação do selador acrílico:

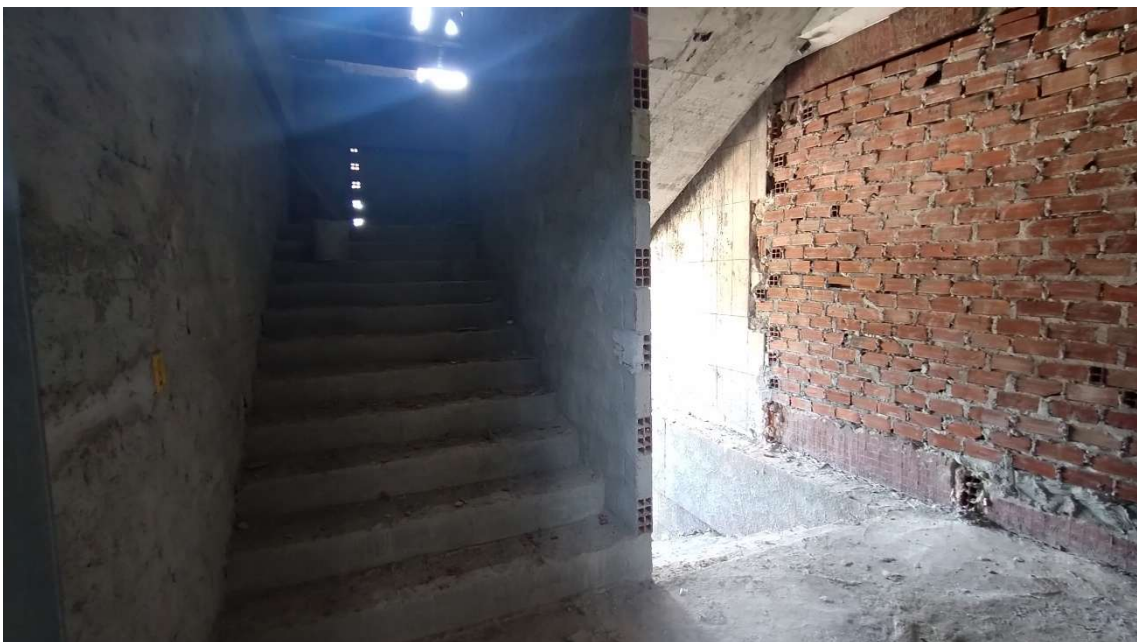


Selador acrílico na circulação

2º Pavimento

Houve a aplicação da camada de chapisco na alvenaria da escada e a construção da alvenaria de vedação da antecâmara.

- Camada de chapisco:



Camada de chapisco na escada – Lado Brasil

- Construção de alvenaria:



Alvenaria da antecâmara – Lado Paraguai

3º Pavimento

Houve a construção da alvenaria de vedação na circulação de ambos os lados e a instalação das portas corta fogo da escada e antecâmara.

- Construção da alvenaria:



Alvenaria de vedação – Lado Paraguai



Alvenaria de vedação – Lado Brasil

4º Pavimento

Houve a construção da alvenaria de vedação em ambos os lados. Também houve a aplicação da camada de reboco na parede frontal da antecâmara.

- Construção da alvenaria:



Alvenaria de vedação – Lado Brasil



Alvenaria de vedação – Lado Paraguai

➤ Aplicação da camada de reboco:



Camada de reboco na antecâmara – Lado Paraguai

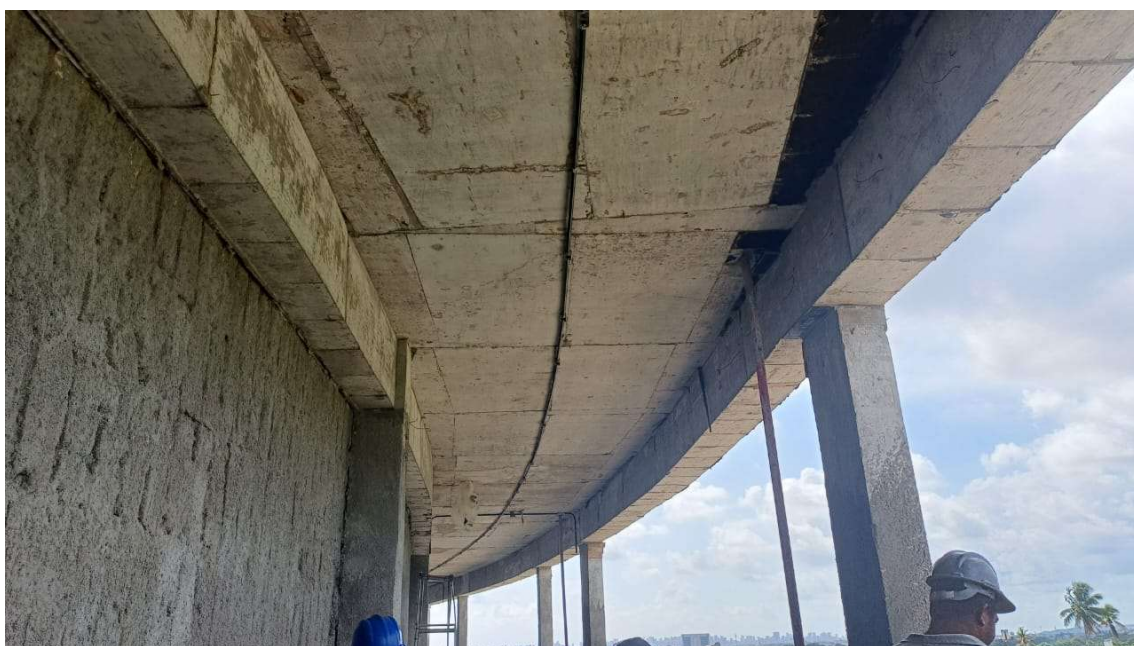


Camada de reboco na antecâmara – Lado Brasil

5º Pavimento

Houve a construção da alvenaria de vedação da circulação em ambos os lados bem como, a aplicação da camada de chapisco nas antecâmaras e a instalação de eletrodutos.

- Instalações de eletrodutos pela circulação:



Instalação de eletrodutos

- Construção de verga para portas:



Verga para porta – Lado Brasil



Alvenaria de vedação – Lado Paraguai

- Aplicação da camada de chapisco:



Camada de chapisco na antecâmara – Lado Brasil



Camada de chapisco na antecâmara – Lado Paraguai

6º Pavimento

- Não houveram atividades.

1º PAVIMENTO

Lado Paraguai

Foi realizada a nova aplicação de argamassa de alta resistência no solo e a instalação de cubas.

- Aplicação no piso da argamassa de alta resistência:

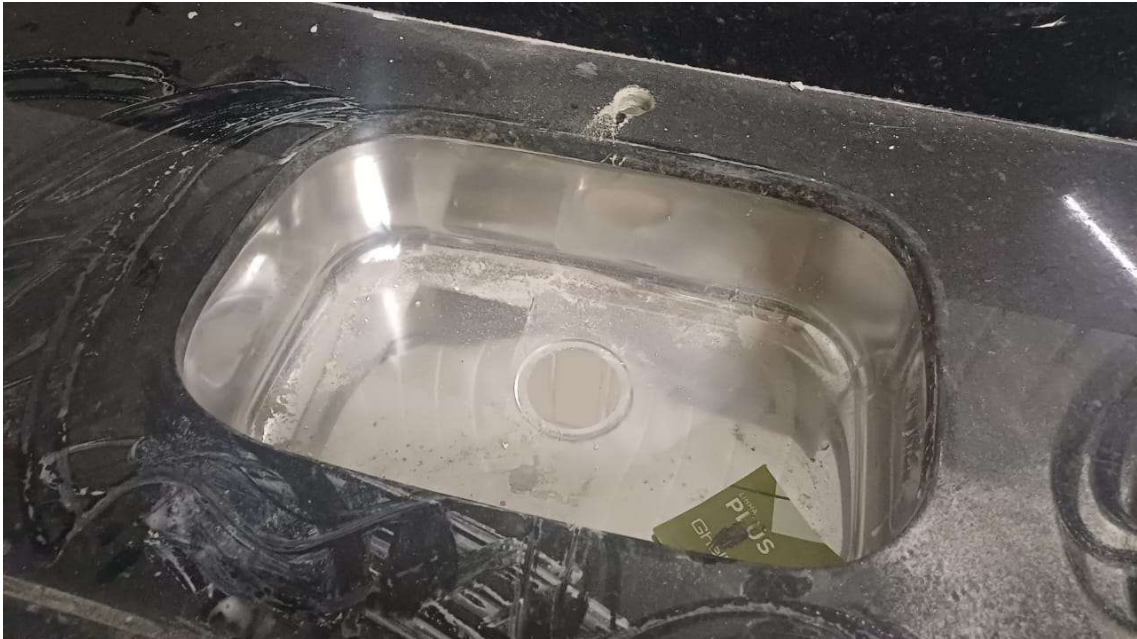


Piso de argamassa na Coxia



Piso de argamassa na circulação

- Instalação da cuba de aço inoxidável



Cuba de aço inoxidável na copa

Lado Brasil

Foi realizada a nova aplicação de argamassa de alta resistência no solo.

- Aplicação no piso da argamassa de alta resistência:



Piso de argamassa na Cobia

2º PAVIMENTO

Lado Paraguai

Houve a marcação e aberturas em alvenaria pra instalação de bancadas em granito

- Aberturas nas paredes:



Aberturas em alvenaria



Aberturas em alvenaria

Lado Brasil

- Não houveram novas atividades.

3º PAVIMENTO

Lado Paraguai

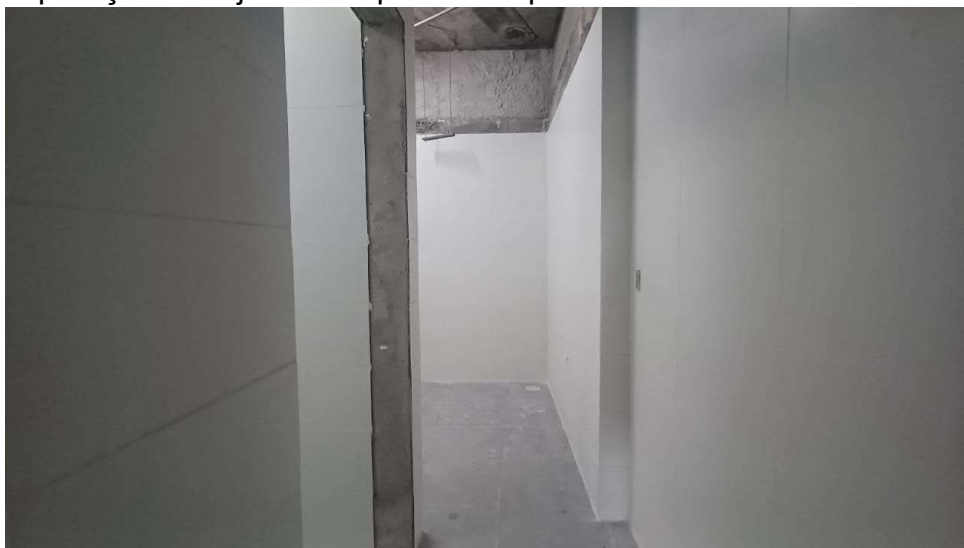
- Aplicação no piso da argamassa de alta resistência:



Piso de argamassa na Hall

Lado Brasil

- Aplicação do rejunte nas paredes e piso:



Rejunte no WC feminino



Rejunte no DML

4º PAVIMENTO

Lado Paraguai

Houve a aplicação da camada de chapisco na alvenaria da antecâmara.

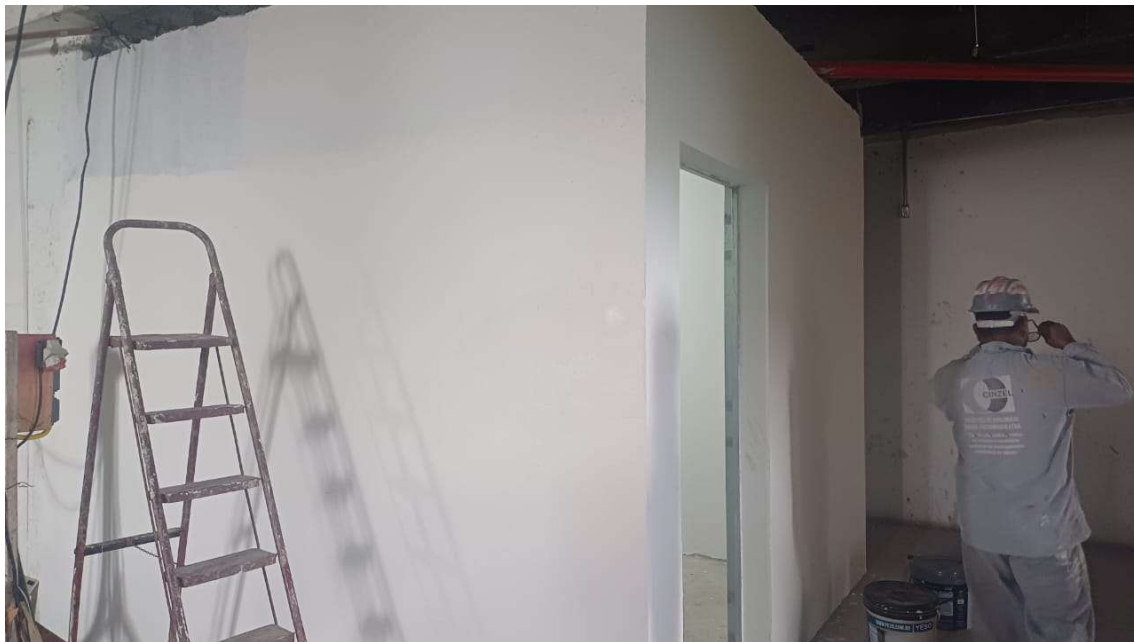
- Aplicação da camada de chapisco:



Camada de chapisco na alvenaria da antecâmara

Lado Brasil

- Aplicação de massa corrida:



Massa corrida na antecâmara